



PARERE MOTIVATO

n. 124 - VFSA in data 02/12/2020

Oggetto: **Verifica Facilitata di Sostenibilità Ambientale - Variante allo strumento urbanistico tramite procedura SUAP per ampliamento fabbricato industriale. Ditta Hide Pelli Spa. - Comune di Curtarolo (PD).**

Codice Uff. 10166

L'AUTORITÀ COMPETENTE PER LA VAS

VISTA la Scheda di Verifica Facilitata di Sostenibilità Ambientale trasmessa via PEC e acquisita al protocollo regionale n. 453600 del 26/10/2020, presentata con istanza di iniziativa privata dalla ditta "Hide Pelli Spa", con relativa documentazione allegata.

ESAMINATA la succitata scheda conservata agli atti, contenente gli elementi informativi da cui emerge che la trasformazione è ubicata nel Comune di Curtarolo (PD), risulta riconducibile alla tipologia "*Varianti al PAT o al PI conseguenti alla procedura di sportello unico per le attività produttive di cui alla legge regionale 31 dicembre 2012, n. 55 "Procedure urbanistiche semplificate di sportello unico per le attività produttive e disposizioni in materia urbanistica, di edilizia residenziale pubblica, di mobilità, di noleggjo con conducente e di commercio itinerante"* e prevede una variante allo strumento urbanistico tramite procedura SUAP per l'ampliamento di un fabbricato industriale.

VISTA la DGC di Curtarolo n. 63 del 18/06/2020.

VISTO il parere motivato VAS n. 66 del 15/09/2020.

VISTA la dichiarazione di coerenza con la pianificazione sovraordinata e di settore.

VISTA la dichiarazione sui vincoli a cui è sottoposta la trasformazione.

DATO ATTO che le dichiarazioni contenute nella scheda suddetta potranno essere oggetto di successive verifiche tese a confermarne la veridicità.

PRESO ATTO della dichiarazione circa i potenziali effetti presenti, futuri, permanenti e temporanei sull'ambiente, derivante dall'attuazione della proposta in esame.

DATO ATTO che, per gli effetti dell'art. 10, c. 3 del D.Lgs. 152/2006, la VAS comprende le procedure di valutazione d'incidenza di cui all'articolo 5 del decreto n. 357 del 1997 e che, a tal fine, è stata fornita dal proponente una dichiarazione di non necessità della VINCA, ai sensi della D.G.R. n. 1400/2017.



VERIFICATA, sulla scorta della dichiarazione fornita dal proponente, l'effettiva non necessità della valutazione di incidenza ambientale, dando atto che non sono state riconosciute dall'autorità regionale per la valutazione di incidenza le fattispecie di non necessità della valutazione di incidenza numero 1, 8 e 10 del paragrafo 2.2 dell'allegato A alla D.G.R. 1400/2017 e che è ammessa l'attuazione degli interventi della presente istanza qualora:

- A. non sia in contrasto con i divieti e gli obblighi fissati dal D.M. del MATTM n. 184/2007 e ss.mm.ii., dalla L.R. n. 1/2007 (allegato E) e dalle DD.G.R. n. 786/2016, 1331/2017, 1709/2017;
- B. ai sensi dell'art. 12, c.3 del D.P.R. 357/97 e ss.mm.ii. per gli impianti in natura delle specie arboree, arbustive ed erbacee siano impiegate esclusivamente specie autoctone e ecologicamente coerenti con la flora locale e non si utilizzino miscugli commerciali contenenti specie alloctone;
- C. non sia in contrasto con la disciplina del Testo Unico per l'Ambiente di cui al D.lgs. 152/2006 e ss.mm.ii.;
- D. siano rispettate le prescrizioni previste dal parere n. 225 del 28/11/2017 della Commissione Regionale VAS.

PRESO ATTO dell'attestazione motivata di sostenibilità ambientale.

VISTE

- la Direttiva 2001/42/CE;
- la Direttiva 92/43/CEE "Habitat";
- la Direttiva 2009/147/CE "Uccelli";
- il D.P.R. n. 357/1997 e ss.mm.ii.;
- il D.lgs. 152/2006 e ss.mm.ii.;
- la L.R. 11/2004 e ss.mm.ii.;
- la L.R. 29 del 25/07/2019;
- D.G.R. n. 1400 del 29/08/2017;
- D.G.R. n. 61 del 21/01/2020.

**TUTTO CIÒ CONSIDERATO
LA COMMISSIONE REGIONALE PER LA VAS
DÀ ATTO CHE**

la variante allo strumento urbanistico del Comune di Curtarolo (PD) tramite procedura SUAP per ampliamento fabbricato industriale, proposta dalla ditta "Hide Pelli Spa", non comporta effetti significativi sull'ambiente e sul patrimonio culturale, subordinatamente al recepimento degli esiti della Valutazione di Incidenza Ambientale, sopra richiamati, nonché al rispetto, in fase di attuazione, delle seguenti prescrizioni:

- 1) dovrà essere garantita la corretta gestione dei reflui, al fine di non alterare lo stato qualitativo delle componenti ambientali;



2) dovrà essere data corretta attuazione di tutte le misure dichiarate nella scheda VFSA.

La valutazione non attiene a questioni afferenti la procedura urbanistica espletata.

Il Presidente
della Commissione Regionale VAS
(Direttore della Direzione Supporto Giuridico Amministrativo e Contenzioso)
Dott. Luigi Masia

Il presente parere è controfirmato anche dal Direttore dell'Unità Organizzativa
Commissioni (VAS – VINCA) quale responsabile del procedimento amministrativo

Il Direttore dell'Unità Organizzativa
Commissioni VAS Vinca

pu

PO VAS Responsabilità Gestione Istruttorie
Arch. Tarciso Sanavia

Il presente parere si compone di n. 3 pagine